

**Тариф на период с 01.09.2019г. по 31.08.2020г. На содержание и текущий ремонт
общего имущества собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
143421 Московская обл. го Красногорск, д. Бузланово, мкрн. Западный остров, корп 2.**

Общая площадь жилых помещений МКД (м2)

10152

№ П/П	Работы и услуги	Стоимость за 1 м2 площади помещения, Руб./мес	ИТОГО по МКД за общую жилую площадь Руб./ мес.	ИТОГО по МКД за общую жилую площадь Руб./ год.
	ИТОГО:	43,07 Р	437 246,64 Р	5 246 959,68 Р
1	Стоимость договора со специализированной организацией на техническое обслуживание лифтов:	4,51 Р	45 785,52 Р	549 426,24 Р
2	Техническое обслуживание и текущий ремонт системы водоснабжения, водоотведения:	3,70 Р	37 562,40 Р	450 748,80 Р
3	Техническое обслуживание и текущий ремонт системы теплоснабжения, включая системы горячего водоснабжения и отопления:	3,60 Р	36 547,20 Р	438 566,40 Р
4	Техническое обслуживание и текущий ремонт Электрооборудование:	2,80 Р	28 425,60 Р	341 107,20 Р
5	Техническое обслуживание и текущий ремонт Системы вентиляции:	0,11 Р	1 116,72 Р	13 400,64 Р
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт Подвалы:	0,86 Р	8 730,72 Р	104 768,64 Р
7	Техническое обслуживание и текущий локальный ремонт кровельного покрытия:	0,51 Р	5 177,52 Р	62 130,24 Р
8	Техническое обслуживание и текущий локальный ремонт фасадов МКД:	0,31 Р	3 147,12 Р	37 765,44 Р
9	Текущий локальный ремонт внутренней отделки:	0,51 Р	5 177,52 Р	62 130,24 Р
10	Текущий ремонт оконных и дверных заполнений:	0,41 Р	4 162,32 Р	49 947,84 Р
11	Содержания мусоропроводов:	0,51 Р	5 177,52 Р	62 130,24 Р
12	Содержание мест общего пользования:	2,76 Р	28 019,52 Р	336 234,24 Р
13	Работы по содержанию придомовой территории в холодный и теплый периоды года:	4,10 Р	41 623,20 Р	499 478,40 Р
14	Аварийно-диспетчерская служба:	4,20 Р	42 638,40 Р	511 660,80 Р
15	Расходы на оплату потребленных ресурсов для ОДН:	1,51 Р	15 329,52 Р	183 954,24 Р
16	Расходы на возмещение электроэнергии на уличное освещение:	0,50 Р	5 076,00 Р	60 912,00 Р
17	Техническое обслуживание АСКУЭ (автоматизированная система контроля учета электроэнергии):	0,29 Р	2 944,08 Р	35 328,96 Р
18	Ежемесячная плата за лицензию ПО Домовладелец (домовая книга, расчеты начислений, паспортный стол):	0,26 Р	2 639,52 Р	31 674,24 Р
19	Техническая поддержка по заполнению информации в Государственной информационной системе ЖКХ:	0,20 Р	2 030,40 Р	24 364,80 Р
20	Ежемесячное обслуживание банковского счета пакет услуг Базис+; Банковские комиссии при работе со счетом:	0,24 Р	2 436,48 Р	29 237,76 Р
21	Бухгалтерское обслуживание:	1,48 Р	15 024,96 Р	180 299,52 Р
22	Налоговые отчисления:	1,63 Р	16 547,76 Р	198 573,12 Р
23	Техническое обслуживание КГК (котельная):	2,04 Р	20 710,08 Р	248 520,96 Р
24	Техническое обслуживание узлов учета газа:	0,50 Р	5 076,00 Р	60 912,00 Р
25	Текущий ремонтоборудования КГК (котельная):	1,76 Р	17 867,52 Р	214 410,24 Р
26	Ведение технической документации, отчетов работы, ежедневного контроля работы газового и водно-магистрального оборудования (ответственный за газовое хозяйство):	1,94 Р	19 694,88 Р	236 338,56 Р
27	Расходы на канцелярию, заправка принтера, обслуживание орг. Техники:	0,10 Р	1 015,20 Р	12 182,40 Р
28	Ведение ФЛС, Паспортный стол, домовая книга:	1,48 Р	15 024,96 Р	180 299,52 Р
29	Непредвиденные расходы, в том числе штрафы, судебные, административные:	0,25 Р	2 538,00 Р	30 456,00 Р