

Уважаемые жители ЖК Западный остров,

На очередное собрание Собственников помещений в нашем ЖК нами выносятся на голосование вопрос с ниже следующей формулировкой:

Заключение прямых договоров электроснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения с каждым собственником помещения в многоквартирном доме, действующим от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, установить дату перехода на указанные договоры – в течении 3 месяцев.

Справка:

Общим собранием собственников уже утверждался этот вопрос в 2017 году.

По факту оформления протокола мы подали заявки в ресурсоснабжающие организации в том числе ЭНЕРГОСБЫТ.

В ответ мы получили письмо о том, что отсутствует ряд документов, в частности акт балансового разграничения, и формулировку о том, что по мере предоставления этого документов Энергосбыт **продолжит** процесс перехода на прямые договоры электроснабжения с жителями.

В течение полутора лет мы добивались от ООО Западный остров изготовления этого акта, в итоге он был изготовлен, подписан и передан в Энергосбыт.

Так же мы подготовили всю необходимую техническую документацию по каждому жителю, подписали соглашения с собственниками о передачи персональных данных, все это передали в Энергосбыт.

Все документы в порядке, все были приняты, утверждены, но в последний момент клиентский отдел Энергосбыта ответил нам, что протокол от 2017 года их не устраивает, и по закону с момента принятия решения большинством собственников о переходе на прямые договоры мы обязаны передать протокол в Энергосбыт в течение 10ти раб. Дней.

*Наши письменные аргументы о том, что мы так и сделали в 2017 году, а сейчас в соответствии с Вашим же ответом этот процесс «**Возобновлен**» и все запрашиваемые ранее документы Вам переданы, остались без ответа.*

Соответственно, мы повторно выносим этот вопрос на голосование.

Так же через запятую туда включены и остальные ресурсы, в случае положительного решения большинства собственников мы так же передадим протокол и требование в ООО Западный остров, как ресурсоснабжающую организацию по ХВС и Водоотведению с требованием заключить договоры с жителями, в которых будут ясно прописаны и условия и тарифы и кто выставляет квитанции к оплате за эти ресурсы.

Это мы тоже делали в 2017 году, но по сей день ни ответа ни договора ни у кого с ними нет.