

Уважаемые жители ЖК Западный остров,

На очередное собрание Членов ТСН(Ж) «Западный остров №2» нами выносятся на голосование вопрос с ниже следующей формулировкой:

Избрание членов правления Товарищества собственников недвижимости (Жилья) «Западный остров №2»

Кандидаты в члены правления ТСН(Ж) «Западный остров №1»

- 1. Думанова Ольга Константиновна, кв. 317;**
- 2. Татауров Антон Александрович, кв. 326;**
- 3. Стасенко Анастасия Александровна, кв. 402;**
- 4. Медведева Мария Александровна, кв. 436;**
- 5. Семенюк Никита Борисович, кв. 455.**

Справка:

На Очередном первом собрании Членов ТСН в 2018г большинством был утвержден список правления ТСН-1 и ТСН-2.

Наряду с этим на Общее собрание членов ТСН в 2018г так же был вынесен на голосование вопрос о внесении изменений в устав товарищества, в частности в 15 пункт.

В соответствии с ЖК РФ максимальный срок полномочий членов правления товарищества 2(два) года. Данный проект устава был утвержден большинством проголосовавших и нам не нужно в этом году избирать членов правления, так их полномочия заканчиваются в августе 2020года.

Концепция управления, задекларированная еще до создания ТСН заключалась в том, чтобы в правлении были представители от подъездов. Это позволяет в общем правлению быть в курсе вопросов и потребностей максимального количества жителей нашего ЖК и оперативно вносить локальные вопросы, а не в общем гипотетические проблемы, на обсуждение правления, а так же доносить максимальное количество информации до жителей в конкретных подъездах о происходящем в ЖК и иметь обратную связь.

Состав правления практически не менялся с момента основания ТСН, но в силу определенных жизненных обстоятельств некоторые действующие члены правления не могут продолжать свою деятельность в этой роли.

За это время появились новые люди, которые готовы участвовать в жизнедеятельности и развитии нашего ЖК.

Соответственно мы выносим на голосование обновленный список членов правления, для того, чтобы люди, проявившие инициативу и желание участвовать в процессе, имели возможность участвовать в жизнедеятельности ЖК не только донося и транслируя информацию в действующее правление, но и быть его полноценными членами с юридическим правом голоса представляя интересы своего подъезда.

В случае принятия положительного решения Состав членов правления в этом случае будет соответствовать списку, вынесенному на голосование. Тех, кого в списке нет – перестают быть членами правления.

В случае же непринятия этого вопроса состав правления остается прежним до 2020 года.

Обращаем внимание на то, что все члены правления занимается вопросами ЖК на общественных началах. Уставом товарищества не предусмотрена оплата этой деятельности, так же за два года было много разных версий от жителей о «привилегиях» членов правления, ИХ НЕТ! Все ровно так же оплачивают коммунальные и прочие платежи, никакого

вознаграждения и льгот члены правления не получают. В этом случае нет оснований и механизмов кого-либо принудить общаться с жителями подъезда, доносить информацию в обе стороны, участвовать в собраниях правления и принимать решения, поэтому мы с благодарностью относимся к людям, готовым тратить на это свое личное время. А так же искренне благодарны тем, кто делает это уже в течение двух лет на благо развития нашего ЖК.