

ДОГОВОР № 20/7693-18

о техническом обслуживании узлов измерений

г. Красногорск

«08» августа 2018 г.

Акционерное Общество «Мособлгаз» (АО «Мособлгаз»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора филиала АО «Мособлгаз» «Красногорскмежрайгаз» Чулкина Юрия Арнольдовича, действующего на основании Положения и доверенности от 29.12.2017 г. № 12-07/36, с одной стороны и Товарищество собственников недвижимости (жилья) «Западный остров № 1», (ТСН (Ж) «Западный остров № 1»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Каменевой Оксаны Васильевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется в период действия Договора оказать услуги по техническому обслуживанию (далее – Обслуживание) узлов измерений, расположенных на газопроводах Заказчика и (или) на сооружениях на них (далее – Объекты) и принадлежащих Заказчику, а Заказчик обязуется принять оказанные услуги и оплатить их.

1.2. Перечень и состав узлов измерений, наименования и адреса Объектов указаны в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Обеспечить беспрепятственный доступ к узлу измерений специалисту (-ам) Исполнителя для проведения Обслуживания в сроки, указанные в Приложении № 2 к настоящему Договору, являющемся его неотъемлемой частью.

2.1.2. Принять и оплатить оказанные Исполнителем услуги в соответствии с условиями Договора.

2.1.3. Одновременно с подписанием Договора представить Исполнителю копию паспорта узла учета газа (измерительного комплекса, далее – ИК), копии паспортов средств измерения, входящих в состав узла измерений.

2.1.4. Обеспечить оборудование помещения, в котором находится узел измерений, в соответствии с нормами и правилами эксплуатации КИПиА, содержать в исправном состоянии запорную арматуру.

2.1.5. При оказании услуг на Объекте Заказчика обеспечить присутствие представителя для оказания содействия и контроля.

2.1.6. Заказчик имеет право контролировать проведение Обслуживания, выполняемого Исполнителем.

2.2. Исполнитель обязуется:

2.2.1. Оказывать услуги, указанные в п. 1.1 настоящего Договора, в установленные сроки в соответствии с перечнем и описанием услуг согласно Приложению № 2 к настоящему Договору, являющемуся его неотъемлемой частью.

2.2.2. Проводить качественное и своевременное Обслуживание узла измерения в соответствии с нормами и правилами эксплуатации КИПиА.

2.2.3. Предоставлять для проведения Обслуживания узла измерений квалифицированный персонал, прошедший аттестацию в установленном порядке.

2.2.4. После оказания услуг предоставить Заказчику счет, счет-фактуру и акт сдачи-приемки оказанных услуг.

2.3. Исполнитель имеет право на получение оплаты стоимости оказанных услуг в соответствии с условиями раздела 4 настоящего Договора.

3. Порядок проведения обслуживания и сдачи-приемки оказанных услуг

3.1. Обслуживание узла измерений включает в себя оказание услуг, перечень, описание и сроки оказания которых указаны в Приложении № 2 к настоящему Договору.

3.2. На Обслуживание принимается узел измерений, находящийся в исправном работоспособном состоянии, которое определяется представителями Исполнителя и Заказчика и заверяется актом обследования по форме согласно Приложению № 3 к настоящему приказу.

3.3. Обслуживание узла измерений проводится специалистом (-ами) Исполнителя в согласованные Сторонами сроки (Приложение № 2 к настоящему Договору).

3.4. Заказчик имеет право вызвать специалиста (-ов) Исполнителя для проведения диагностики узла измерений, которая не включена в перечень услуг по Договору. Вызов производится Заказчиком путем направления письменной заявки либо по телефону (-ам): 8 (495) 562-66-76.

Исполнитель обязуется обеспечить прибытие специалиста (-ов) не позднее 2 (двух) рабочих дней после получения вызова Заказчика.

3.5. Оказание услуг по Обслуживанию узла измерений на Объекте Заказчика осуществляется в присутствии представителя Заказчика.

3.6. Оказанные услуги по Обслуживанию оформляются актом сдачи-приемки оказанных услуг, подписанным Сторонами (Приложение № 4 к настоящему Договору).

3.7. После оказания услуг по Обслуживанию узла измерений Исполнитель направляет Заказчику счет на оплату, а также счет-фактуру и акт сдачи-приемки оказанных услуг.

3.8. Заказчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения документов, указанных в пункте 3.7 настоящего Договора, подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг либо, в случае отказа от подписания акта, сделать в нем соответствующую отметку и направить Исполнителю письменный мотивированный отказ.

3.9. В случае направления Заказчиком мотивированного отказа от подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем замечаний и сроков устранения недоделок.

4. Стоимость услуг и порядок расчетов

4.1. Стоимость услуг по Обслуживанию узла измерений определяется в соответствии с Прейскурантом АО «Мособлгаз». Расчет стоимости услуг по Договору указан в Приложении № 5 к настоящему Договору, являющемся его неотъемлемой частью. Стоимость Обслуживания узла измерений на момент заключения Договора составляет 52 800,00 руб. (пятьдесят две тысячи восемьсот рублей 00 копеек) в год, в том числе НДС 18% в сумме 8 054,28 (Восемь тысяч пятьдесят четыре рубля 28 копеек).

4.2. Стоимость вызова специалиста для проведения диагностики узла измерений не включена в стоимость услуг по Обслуживанию узла измерений, указанную в п. 4.1 настоящего Договора, и оплачивается отдельно – в соответствии с Прейскурантом АО «Мособлгаз».

4.3. Расчет за оказанные услуги Заказчика с Исполнителем по Обслуживанию узла измерений производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг на основании выставленного Исполнителем счета.

5. Срок действия Договора

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует в течение одного года. Договор считается пролонгированным на очередной календарный год, если ни одна из Сторон не заявила письменно о его

прекращении не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до истечения срока его действия.

5.2. Досрочное расторжение Договора возможно по соглашению Сторон и в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.3. Каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке путем направления другой Стороне письменного уведомления об отказе не менее чем за 15 (пятнадцать) дней до даты расторжения.

6. Ответственность Сторон

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора Стороны несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации.

6.2. Ответственность за соблюдение персоналом Исполнителя правил техники безопасности и охраны труда несет Исполнитель.

7. Форс-мажор

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение условий Договора в случае, если это неисполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (стихийными бедствиями, пожарами, взрывами и др.). Срок выполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами. Сторона, для которой наступили такие обстоятельства, обязана уведомить другую Сторону в течение 30 (тридцати) дней со дня их наступления.

7.2. Если эти обстоятельства будут длиться более 3 (трех) месяцев, Стороны должны принять меры с целью определения дальнейших действий для выполнения обязательств по Договору.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами в процессе исполнения Договора, подлежат разрешению путем переговоров.

8.2. Спор, возникающий в ходе исполнения Договора, может быть передан на разрешение Арбитражного суда Московской области после принятия Сторонами мер по досудебному урегулированию, по истечении 10 (десяти) календарных дней со дня направления претензии (требования).

9. Заключительные положения

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору, в том числе касающиеся изменения стоимости услуг, должны быть оформлены путем заключения уполномоченными представителями Сторон дополнительных соглашений.

9.2. При изменении почтовых и банковских реквизитов, а также в случае реорганизации Стороны обязуются в десятидневный срок извещать друг друга о произошедших изменениях.

Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

9.3. Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, – по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10. Реквизиты и подписи Сторон

Заказчик:

ТСН (Ж) «Западный остров № 1»

Адрес: 143421, Московская область,
Красногорский р-он, д. Бузланово,
мкр. Западный остров, корпус № 1,
кв. 82

Тел.: 8-(917)-555-93-96

Почтовый адрес: 143421,
Московская область, Красногорский
р-он, д. Бузланово, мкр. Западный
остров, корпус № 1, кв. 82

ИНН: 5024177990

КПП: 502401001

БИК: 044525225

ОГРН 1175024024230

р/с 40703810338000007137 в ПАО
Сбербанк ГУ Банка России по ЦФО
г. Москва

к/с 30101810400000000225

Председатель правления


(подпись) О.В. Каменева
М. П.


Исполнитель:

АО «Мособлгаз»

Адрес: 43026, Московская область,
Одинцовский район, р.п.
Новоивановское, ул. Калинина, д. 1
Почтовый адрес: 143405,

Московская область,
г. Красногорск, ул. Заводская, д. 26
тел.: 8-495-564-63-90 факс: 8-495-562-
69-66

E-mail: krasnogorsk@mosoblgaz.ru

ИНН/КПП 5000001317 / 502402001

ОКОПФ 90 ОКПО 55026104

ОКАТО 46223501000 ОГРН

1025006176216

банковские реквизиты:

р/с 40602810192000005069

банк ГПБ (АО)

к/с 30101810200000000823

БИК 044525823

Директор



(подпись) Ю.А. Чулкин
М. П.


Приложение № 1
к Договору о техническом
обслуживании узлов измерений
от 08.08.2018 г. № 20/7693-18

ПЕРЕЧЕНЬ
узлов измерений

№ п/п	Узел измерений	Наименование и адрес Объекта	Состав узла измерений
1	Первичный преобразователь	М.О., Красногорский р-он, д. Бузланово, мкр. Западный Остров, корп. № 1	TZ/FLUXI G-160
2	Корректор		СПГ 742
3	Датчик температуры		ТПТ-17-1
4	Датчик давления		МИДА-ДА


Заказчик:



(подпись) О.В. Каменева

(дата) "ЗАПАДНЫЙ
ОСТРОВ №1"
М. П.
ИНН 5024171990

Исполнитель:



(подпись) Ю.А. Чулкин
08.08.2018 г.
(дата)
М. П.

Приложение № 2
к Договору о техническом
обслуживании узлов измерений
от 08.08.2018 г. № 20/7693-18

**ПЕРЕЧЕНЬ И ОПИСАНИЕ
услуг по обслуживанию узла измерений**

№ п/п	Услуги	Сроки оказания услуг
1	Внешний осмотр средств измерения, вспомогательных и дополнительных устройств в целях определения их технического состояния	ежемесячно
2	Проверка герметичности соединений измерительного трубопровода (ИТ) и соединительных трубок	ежемесячно
3	Проверка состояния соединительных кабелей счетчика и корректора	ежемесячно
4	Проверка уровня масла и работы масляного насоса, смазка подшипников (при необходимости)	ежемесячно
5	Проверка работы геркона	ежемесячно
6	Контроль функционирования счетчика путем измерения потерь давления	ежемесячно
7	Проверка показаний температурного датчика	ежемесячно
8	Проверка показаний датчика давления	ежемесячно
9	Проверка весового коэффициента импульса	ежемесячно
10	Проверка корректности запрограммированного метода расчета коэффициента сжимаемости газа	ежемесячно
11	Проверка параметров газа, введенных в электронный корректор	ежемесячно
12	Контроль отсутствия аварийных сигналов тревоги	ежемесячно
13	Ежеквартальное считывание архивных данных с корректора при помощи ноутбука	ежемесячно
14	Контроль остаточного срока службы встроенной литиевой батареи. При необходимости замена литиевой батареи	ежемесячно

Заказчик:


О.В. Каменева
(подпись)
08.08.2018 г.
(дата)

М. П.

Исполнитель:


Ю.А. Чулкин
(подпись)
08.08.2018 г.
(дата)

М. П.

Приложение № 3
к Договору о техническом
обслуживании узлов измерений
от 08.08.2018 г. № 20/7693-18

А К Т

обследования узла измерений

ТСН (Ж) «Западный остров № 1»
(наименование Заказчика)

№ _____ от «__» _____ 201__ г.

Представителем филиала АО «Мособлгаз» «Красногорскмежрайгаз» (далее – Исполнитель) инженером КИПиА _____ в присутствии представителя Заказчика _____ (Ф. И. О.)

(должность, Ф. И. О. представителя)

в соответствии с Договором о техническом обслуживании от _____ № _____ проведена проверка узла измерений.

Начало проверки: «__» _____ 20__ г. ____ ч. ____ мин.
Окончание проверки: «__» _____ 20__ г. ____ ч. ____ мин.

Проверкой установлено:

Состав средств измерений	Маркировка производителя	Заводской номер	Дата поверки	Дата следующей поверки	Номер пломбы
Паспорт на измерительный комплекс (ИК)					
Первичный преобразователь	СТГ-150-1000	№ 18517		26.08.2020	0145226
Корректор (вычислитель)	СПГ 742	№ 3966		18.09.2018	1037376
Датчик давления	МИДА-ДА-13П Ex01	№ 13419151		10.10.2020	12506670
Датчик температуры	ТПТ-17-1	№ 14209		26.08.2018	0145229
Датчик перепада давления	Метран-100 Ex-ДД	№ 391619	25.09.2016		0058816
Показания механического счетчика:			Давление газа в измерительном трубопроводе (ИТ):		
Показания V_p корректора:			Температура газа в измерительном		

		трубопроводе (ИТ):	
Показания Вс корректора:			
Байпас			
Проверка на герметичность УУГ:			

Примечание: при недостатке места перечислить на отдельном листе и приложить к акту.

По результатам проверки: _____

(при недостатке места перечислить на отдельном листе и приложить к акту)

Подписи лиц, проводивших проверку:

Представитель Исполнителя _____

(подпись)

(инициалы, фамилия)

С актом ознакомлен и один экземпляр получил:

Представитель Заказчика _____

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Наименование услуги	Код	Сумма	Всего
Техническое обслуживание по Договору от _____ № _____			
Всего к оплате			

Претензий к выполненным работам стороны не имеют.

Услуги принял
Заказчик:

Услуги сдал
Исполнитель:

 О.В. Юмашева

Настоящий Акт составлен в 2 (два) экземплярах, по одному для каждой Стороны.

Приложение № 4
к Договору о техническом
обслуживании узлов измерений
от 08.08.2018 г. № 20/7693-18

А К Т № _____
сдачи-приемки оказанных услуг
от «___» _____ 201_ года

Мы, нижеподписавшиеся, филиал АО «Мособлгаз»
«Красногорскмежрайгаз», именуемый Исполнитель, в лице _____

(должность, Ф. И. О.)

с одной стороны и Заказчик, _____

(наименование организации)

в лице _____,

(должность, Ф. И. О.)

, с другой стороны,

составили настоящий акт о том, что Исполнителем оказана услуга
в соответствии с условиями Договора от _____ № _____:

Наименование услуги	Кол-во	Цена	Сумма	Ставка НДС	Сумма НДС	Всего с НДС
1	2	3	4	5	6	7
Техническое обслуживание по Договору от _____ № _____						
Всего к оплате						

Претензий к выполненным работам стороны не имеют.

Услуги принял:

Заказчик:



(подпись) **О.В. Каменева**

(дата) **М.П.**


Услуги сдал:

Исполнитель:



(подпись) **Ю.А. Чулкин**
08.08.2018 г.
(дата) **М.П.**


Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой Стороны.

Приложение № 5
к Договору о техническом
обслуживании узлов измерений
от 08.08.2018 г. № 20/7693-18

Стоимость предоставляемых услуг

№ п/п	Услуги	Стоимость без НДС, руб.	НДС – 18 %, руб.	Стоимость с НДС, руб.
1	ТО и диагностика узлов измерения по договору № _____ от _____, М.О., Красногорский р-н, д. Бузланово, мкр. Западный Остров, корп. № 1	44 745,72 руб.	8 054,28 руб.	52 800,00 руб.
2				

Итого по договору:

В месяц 4 400,00 руб. (Четыре тысячи четыреста рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% в сумме 671,19 руб. (Шестьсот семьдесят один рубль 19 копеек);
В год 52 800,00 руб. (Пятьдесят две тысячи восемьсот рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% в сумме 8 054,28 (Восемь тысяч пятьдесят четыре рубля 28 копеек).


Заказчик:


(подпись) О.В. Каменева

(дата)



Исполнитель:


(подпись) Ю.А. Чулкин
08.08.2018 г.
(дата) М.П.

