

**Тариф на период с 01.09.2019г. по 31.08.2020г. На содержание и текущий ремонт
общего имущества собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
143421 Московская обл. го Красногорск, д. Бузланово, мкрн. Западный остров, корп 1.**

Общая площадь жилых помещений МКД (м2) :		16990,6		
№ П/П	Работы и услуги	Стоимость за 1 м2 площади помещения, Руб./мес	ИТОГО по МКД за общую жилую площадь Руб./ мес.	ИТОГО по МКД за общую жилую площадь Руб./ год.
	ИТОГО:	43,07 Р	731 785,14 Р	8 781 421,70 Р
1	Стоимость договора со специализированной организацией на техническое обслуживание лифтов:	4,94 Р	83 933,56 Р	1 007 202,77 Р
2	Техническое обслуживание и текущий ремонт системы водоснабжения, водоотведения:	3,70 Р	62 865,22 Р	754 382,64 Р
3	Техническое обслуживание и текущий ремонт системы теплоснабжения, включая системы горячего водоснабжения и отопления:	3,60 Р	61 166,16 Р	733 993,92 Р
4	Техническое обслуживание и текущий ремонт Электрооборудование:	2,80 Р	47 573,68 Р	570 884,16 Р
5	Техническое обслуживание и текущий ремонт Системы вентиляции:	0,11 Р	1 868,97 Р	22 427,59 Р
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт Подвалы:	0,86 Р	14 611,92 Р	175 342,99 Р
7	Техническое обслуживание и текущий локальный ремонт кровельного покрытия:	0,51 Р	8 665,21 Р	103 982,47 Р
8	Техническое обслуживание и текущий локальный ремонт фасадов МКД:	0,31 Р	5 267,09 Р	63 205,03 Р
9	Текущий локальный ремонт внутренней отделки:	0,51 Р	8 665,21 Р	103 982,47 Р
10	Текущий ремонт оконных и дверных заполнений:	0,41 Р	6 966,15 Р	83 593,75 Р
11	Содержания мусоропроводов:	0,51 Р	8 665,21 Р	103 982,47 Р
12	Содержание мест общего пользования:	2,76 Р	46 894,06 Р	562 728,67 Р
13	Работы по содержанию придомовой территории в холодный и теплый периоды года:	4,10 Р	69 661,46 Р	835 937,52 Р
14	Аварийно-диспетчерская служба:	4,20 Р	71 360,52 Р	856 326,24 Р
15	Расходы на оплату потребленных ресурсов для ОДН:	1,51 Р	25 655,81 Р	307 869,67 Р
16	Расходы на возмещение электроэнергии на уличное освещение:	0,50 Р	8 495,30 Р	101 943,60 Р
17	Техническое обслуживание АСКУЭ (автоматизированная система контроля учета электроэнергии):	0,28 Р	4 757,37 Р	57 088,42 Р
18	Ежемесячная плата за лицензию ПО Домовладелец (домовая книга, расчеты начислений, паспортный стол):	0,15 Р	2 548,59 Р	30 583,08 Р
19	Техническая поддержка по заполнению информации в Государственной информационной системе ЖКХ:	0,12 Р	2 038,87 Р	24 466,46 Р
20	Ежемесячное обслуживание банковского счета пакет услуг Базис+; Банковские комиссии при работе со счетом:	0,18 Р	3 058,31 Р	36 699,70 Р
21	Бухгалтерское обслуживание:	1,48 Р	25 146,09 Р	301 753,06 Р
22	Налоговые отчисления:	1,88 Р	31 942,33 Р	383 307,94 Р
23	Техническое обслуживание КГК (котельная):	1,18 Р	20 048,91 Р	240 586,90 Р
24	Техническое обслуживание узлов учета газа:	0,30 Р	5 097,18 Р	61 166,16 Р
25	Текущий ремонт оборудования КГК (котельная):	1,69 Р	28 714,11 Р	344 569,37 Р
26	Ведение технической документации, отчетов работы, ежедневного контроля работы газового и водно-магистрального оборудования (ответственный за газовое хозяйство):	1,94 Р	32 961,76 Р	395 541,17 Р
27	Расходы на канцелярию, заправка принтера, обслуживание орг. Техники:	0,10 Р	1 699,06 Р	20 388,72 Р
28	Ведение ФЛС, Паспортный стол, домовая книга:	1,48 Р	25 146,09 Р	301 753,06 Р
29	Непредвиденные расходы, в том числе штрафы, судебные, административные:	0,96 Р	16 310,98 Р	195 731,71 Р