|  |  |
| --- | --- |
|  | **УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ****Очно-заочное голосование с использованием системы ГИС ЖКХ(внеочередное)** |
|  | собственников помещений и членов ТСЖ в многоквартирном доме, расположенном по адресу: |
|  | Московская область, г Красногорск, д Бузланово, мкр Западный остров, к. 1 |
|  |
| **Дата составления**  | 22.05.2024 г. |
| **Дата и время начала проведения голосования** | 02.06.2024 г. с 08:00 |
| **Дата и время окончания проведения голосования** | 30.07.2024 г. до 20:00 |
| **Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников** | В случае отсутствия возможности проголосовать через ГИС необходимо направить на электронную почту TSZHZO@mail.ru сообщение о выдаче бумажного бюллетеня или позвонить тел. +7 (926) 525-67-94 в течении первых 3 дней голосования. Решение собственника в бумажном виде передается представителю администратора или непосредственно администратору не позднее трех дней до окончания голосований в приемную ТСН (Ж) "ЗАПАДНЫЙ ОСТРОВ №1" ОГРН 1175024024230 по адресу: Московская обл, г. Красногорск, д. Бузланово, мкр. Западный остров, корп. 1, кв. 82 |
| **Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании** | С информацией по повестке дня и представленным материалам можно ознакомится в приемной ТСН (Ж) "ЗАПАДНЫЙ ОСТРОВ №1" ОГРН 1175024024230, а также уточнить информацию по электронной почте TSZHZO@mail.ru , или +7 (926) 525-67-94 |
| **Администратор собрания** | ТСН (Ж) "ЗАПАДНЫЙ ОСТРОВ №1" ОГРН 1175024024230 по адресу: Московская обл, г. Красногорск, д. Бузланово, мкр. Западный остров, корп. 1, кв. 82, TSZHZO@mail.ru , или +7 (926) 525-67-94 |
| **Инициатор собрания** | ТСН (Ж) "ЗАПАДНЫЙ ОСТРОВ №1" ОГРН 1175024024230 ,Председатель Правления Васютина Ирина Николаевна |
|  |
| **Повестка дня собрания** |
| 1 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют все собственники помещений дома.)*Определение администратора общего собрания, проводимого через систему ГИС ЖКХ: Предлагается: Определить администратором общего собрания ТСН (Ж) "ЗАПАДНЫЙ ОСТРОВ №1" ОГРН 1175024024230 по адресу: Московская обл, г. Красногорск, д. Бузланово, мкр. Западный остров, корп. 1, кв. 82  |
| 2 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют все собственники помещений дома.)*Утвердить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования с использованием системы в течении с 02.06.2024 г. по 30.07.2024г |
| 3 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют все собственники помещений дома.)*Об утверждении(утвердить) порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:В случае отсутствия возможности проголосовать через ГИС необходимо направить на электронную почту TSZHZO@mail.ru сообщение о выдаче бумажного бюллетеня или позвонить тел. +7 (925) 307-55-04 в течении первых 3 дней голосования. Решение собственника в бумажном виде передается представителю администратора или непосредственно администратору не позднее трех дней до окончания голосований в приемную ТСН (Ж) "ЗАПАДНЫЙ ОСТРОВ №1" ОГРН 1175024024230 по адресу: Московская обл, г. Красногорск, д. Бузланово, мкр. Западный остров, корп. 1, кв. 82. |
| 4 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют все собственники помещений дома.)*Утвердить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: *Для проведения последующих собраний через ГИС ЖКХ собственник- инициатор собрания обращается к администратору собрания в приемную* ТСН (Ж) "ЗАПАДНЫЙ ОСТРОВ №1" ОГРН 1175024024230 , а также уточнить информацию электронной почте TSZHZO@mail.ru , или +7(925) 307-55-04 |
| 5 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*Осуществить реорганизацию ТСН(Ж) «Западный остров № 1» посредством присоединив к нему ТСН(Ж) «Западный остров № 2» (осуществление реорганизации товариществ в форме присоединения).  |
| 6 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*К действующим членам Правления ТСН(Ж) «Западный остров № 1»* Васютина Ирина Николаевна, кв. 139;
* Колабина Ольга Михайловна, кв. 108;
* Неплохова Елена Викторовна, кв. 195;
* Гончаренко Татьяна Владимировна, кв. 194;
* Носоченко Дмитрий Юрьевич, кв. 206.

 Утвердить дополнительные кандидатуры на должность членов Правления ТСН(Ж) «Западный остров № 1» и дату начала вступления их в полномочия членов Правления ТСН «Западный остров» с «15» июня 2024 года в предложенном составе:* Афрамеева Марина Анатольевна кв. 82;
* Складчикова Лариса Викторовна кв. 116;
* Бебешев Алексей Михайлович, кв. 331;
* Артемьева Екатерина Алексеевна, кв. № 344;
* Полявка Николай Николаевич, кв. № 427.
 |
| 7 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*Утвердить количество членов ревизионной комиссии в количестве четырех человек.  |
| 8 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*Избрать ревизионную комиссию в составе 4-ех человек большинством голосов из 7 кандидатов: 1) Махно Олега Олеговича, кв. № 194 |
| 9 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*Избрать ревизионную комиссию в составе 4-ех человек большинством голосов из 7 кандидатов: 2) Черноусова Элина Васильевна, кв. 61 |
| 10 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*Избрать ревизионную комиссию в составе 4-ех человек большинством голосов из 7 кандидатов: 3) Красников Роман Владимирович, кв. 221 |
| 11 | *В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*Избрать ревизионную комиссию в составе 4-ех человек большинством голосов из 7 кандидатов: 4) Соколов Леонид Ефимович, кв. 48 |
| 12 | *В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*Избрать ревизионную комиссию в составе 4-ех человек большинством голосов из 7 кандидатов: 5) Складнова Елена Владимировна, кв. 50 |
| 13 | *В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*Избрать ревизионную комиссию в составе 4-ех человек большинством голосов из 7 кандидатов: 6) Герасимов Михаил Александрович, кв. № 241 |
| 14 | *В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*Избрать ревизионную комиссию в составе 4-ех человек большинством голосов из 7 кандидатов: 7) Смирнов Алексей Евгеньевич, кв. № 349 |
| 15 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*Утвердить плановую смету доходов и расходов ТСН(Ж) «Западный остров № 1» на период с «01» июля 2024 года по «30» июня 2025 года, являющуюся приложением к данному решению, дополнительно расположенную на сайте Tszhzo@mail.ru. |
| 16 |  *(В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*Утвердить смету фактических затрат ТСН(Ж) «Западный остров № 1» за период с «01» сентября 2023 года по «31» мая 2024 года, являющуюся приложением к данному решению, дополнительно расположенную на сайте Tszhzo@mail.ru. |
| 17 |  *(В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*Утвердить штатное расписание ТСН(Ж) «Западный остров № 1» с «01» июля 2024 года, являющуюся приложением к данному решению, дополнительно расположенную на сайте Tszhzo@mail.ru. |
| 18 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют все собственники помещений дома.)*Избрать счетную комиссию общего собрания в составе: Гончаренко Татьяна Владимировна, кв. 194, Неплохова Елена Викторовна, кв. 195 |
| 19 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют все собственники помещений дома.)*Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, иных документов собрания – в помещении диспетчерской ТСН «Западный остров №1». |

С уважением администратор собрания - ТСН (Ж) "ЗАПАДНЫЙ ОСТРОВ №1" ОГРН 1175024024230