|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**  **Очно-заочное голосование с использованием системы ГИС ЖКХ(внеочередное)** | |
|  | собственников помещений и членов ТСЖ в многоквартирном доме, расположенном по адресу: | |
|  | Московская область, г Красногорск, д Бузланово, мкр Западный остров, к. 1 | |
|  | | |
| **Дата составления** | | 22.05.2024 г. |
| **Дата и время начала проведения голосования** | | 02.06.2024 г. с 08:00 |
| **Дата и время окончания проведения голосования** | | 30.07.2024 г. до 20:00 |
| **Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников** | | В случае отсутствия возможности проголосовать через ГИС необходимо направить на электронную почту TSZHZO@mail.ru сообщение о выдаче бумажного бюллетеня или позвонить тел. +7 (926) 525-67-94 в течении первых 3 дней голосования. Решение собственника в бумажном виде передается представителю администратора или непосредственно администратору не позднее трех дней до окончания голосований в приемную ТСН (Ж) "ЗАПАДНЫЙ ОСТРОВ №1" ОГРН 1175024024230 по адресу: Московская обл, г. Красногорск, д. Бузланово, мкр. Западный остров, корп. 1, кв. 82 |
| **Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании** | | С информацией по повестке дня и представленным материалам можно ознакомится в приемной  ТСН (Ж) "ЗАПАДНЫЙ ОСТРОВ №1" ОГРН 1175024024230, а также уточнить информацию по электронной почте TSZHZO@mail.ru , или +7 (926) 525-67-94 |
| **Администратор собрания** | | ТСН (Ж) "ЗАПАДНЫЙ ОСТРОВ №1" ОГРН 1175024024230 по адресу: Московская обл, г. Красногорск, д. Бузланово, мкр. Западный остров, корп. 1, кв. 82, TSZHZO@mail.ru , или +7 (926) 525-67-94 |
| **Инициатор собрания** | | ТСН (Ж) "ЗАПАДНЫЙ ОСТРОВ №1" ОГРН 1175024024230 ,Председатель Правления Васютина Ирина Николаевна |
|  | | |
| **Повестка дня собрания** | | |
| 1 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют все собственники помещений дома.)*  Определение администратора общего собрания, проводимого через систему ГИС ЖКХ:  Предлагается: Определить администратором общего собрания ТСН (Ж) "ЗАПАДНЫЙ ОСТРОВ №1" ОГРН 1175024024230 по адресу: Московская обл, г. Красногорск, д. Бузланово, мкр. Западный остров, корп. 1, кв. 82 | |
| 2 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют все собственники помещений дома.)* Утвердить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования с использованием системы в течении с 02.06.2024 г. по 30.07.2024г | |
| 3 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют все собственники помещений дома.)*  Об утверждении(утвердить) порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:  В случае отсутствия возможности проголосовать через ГИС необходимо направить на электронную почту TSZHZO@mail.ru сообщение о выдаче бумажного бюллетеня или позвонить тел. +7 (925) 307-55-04 в течении первых 3 дней голосования. Решение собственника в бумажном виде передается представителю администратора или непосредственно администратору не позднее трех дней до окончания голосований в приемную ТСН (Ж) "ЗАПАДНЫЙ ОСТРОВ №1" ОГРН 1175024024230 по адресу: Московская обл, г. Красногорск, д. Бузланово, мкр. Западный остров, корп. 1, кв. 82. | |
| 4 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют все собственники помещений дома.)*  Утвердить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: *Для проведения последующих собраний через ГИС ЖКХ собственник- инициатор собрания обращается к администратору собрания в приемную* ТСН (Ж) "ЗАПАДНЫЙ ОСТРОВ №1" ОГРН 1175024024230 , а также уточнить информацию электронной почте TSZHZO@mail.ru , или +7(925) 307-55-04 | |
| 5 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*  Осуществить реорганизацию ТСН(Ж) «Западный остров № 1» посредством присоединив к нему ТСН(Ж) «Западный остров № 2» (осуществление реорганизации товариществ в форме присоединения). | |
| 6 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*  К действующим членам Правления ТСН(Ж) «Западный остров № 1»   * Васютина Ирина Николаевна, кв. 139; * Колабина Ольга Михайловна, кв. 108; * Неплохова Елена Викторовна, кв. 195; * Гончаренко Татьяна Владимировна, кв. 194; * Носоченко Дмитрий Юрьевич, кв. 206.   Утвердить дополнительные кандидатуры на должность членов Правления ТСН(Ж) «Западный остров № 1» и дату начала вступления их в полномочия членов Правления ТСН «Западный остров» с «15» июня 2024 года в предложенном составе:   * Афрамеева Марина Анатольевна кв. 82; * Складчикова Лариса Викторовна кв. 116; * Бебешев Алексей Михайлович, кв. 331; * Артемьева Екатерина Алексеевна, кв. № 344; * Полявка Николай Николаевич, кв. № 427. | |
| 7 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*  Утвердить количество членов ревизионной комиссии в количестве четырех человек. | |
| 8 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*  Избрать ревизионную комиссию в составе 4-ех человек большинством голосов из 7 кандидатов:  1) Махно Олега Олеговича, кв. № 194 | |
| 9 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*  Избрать ревизионную комиссию в составе 4-ех человек большинством голосов из 7 кандидатов:  2) Черноусова Элина Васильевна, кв. 61 | |
| 10 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*  Избрать ревизионную комиссию в составе 4-ех человек большинством голосов из 7 кандидатов:  3) Красников Роман Владимирович, кв. 221 | |
| 11 | *В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*  Избрать ревизионную комиссию в составе 4-ех человек большинством голосов из 7 кандидатов:  4) Соколов Леонид Ефимович, кв. 48 | |
| 12 | *В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*  Избрать ревизионную комиссию в составе 4-ех человек большинством голосов из 7 кандидатов:  5) Складнова Елена Владимировна, кв. 50 | |
| 13 | *В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*  Избрать ревизионную комиссию в составе 4-ех человек большинством голосов из 7 кандидатов:  6) Герасимов Михаил Александрович, кв. № 241 | |
| 14 | *В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*  Избрать ревизионную комиссию в составе 4-ех человек большинством голосов из 7 кандидатов:  7) Смирнов Алексей Евгеньевич, кв. № 349 | |
| 15 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*  Утвердить плановую смету доходов и расходов ТСН(Ж) «Западный остров № 1» на период с «01» июля 2024 года по «30» июня 2025 года, являющуюся приложением к данному решению, дополнительно расположенную на сайте Tszhzo@mail.ru. | |
| 16 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*  Утвердить смету фактических затрат ТСН(Ж) «Западный остров № 1» за период с «01» сентября 2023 года по «31» мая 2024 года, являющуюся приложением к данному решению, дополнительно расположенную на сайте Tszhzo@mail.ru. | |
| 17 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют только члены ТСЖ.)*  Утвердить штатное расписание ТСН(Ж) «Западный остров № 1» с «01» июля 2024 года, являющуюся приложением к данному решению, дополнительно расположенную на сайте Tszhzo@mail.ru. | |
| 18 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют все собственники помещений дома.)*  Избрать счетную комиссию общего собрания в составе: Гончаренко Татьяна Владимировна, кв. 194, Неплохова Елена Викторовна, кв. 195 | |
| 19 | *(В голосовании по данному вопросу участвуют все собственники помещений дома.)*  Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, иных документов собрания – в помещении диспетчерской ТСН «Западный остров №1». | |

С уважением администратор собрания - ТСН (Ж) "ЗАПАДНЫЙ ОСТРОВ №1" ОГРН 1175024024230