

Артемьева Э.А.

**ПРОТОКОЛ № 7-П
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ЗАСЕДАНИЯ ЧЛЕНОВ
ПРАВЛЕНИЯ ТСН (Ж) «Западный остров №1»**

д. Бузланово

«29» мая 2025 г.

Место проведения внеочередного очно-заочного заседания: Московская обл., г.о Красногорск, д. Бузланово, Микрорайон Западный остров, корпус 1, офис ТСН.

Форма проведения заседания: очно-заочное

Начало заседания 29.05.2025 г. в 20:00

Окончание заседания 29.05.2025 г. 22:00

Инициатор заседания: Гончаренко Татьяна Владимировна

На заседании присутствовали 6 членов Правления из 10 членов, обладающие 60% голосов:

1. Колабина Ольга Михайловна, кв. 108;
2. Неплохова Елена Викторовна, кв. 195;
3. Гончаренко Татьяна Владимировна, кв. 194;
4. Артемьева Екатерина Алексеевна, кв. № 344;
5. Полявка Николай Николаевич, кв. № 427;
6. Складчикова Лариса Викторовна, кв. 116

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Лица, приглашенные для участия в заседании Членов Правления (приглашенные):

Красников Роман Владимирович, кв. 221 — Председатель ревизионной комиссии ТСН (Ж) «Западный остров №1» — отсутствовал.

Соколов Леонид Ефимович, кв. 48 — Член ревизионной комиссии ТСН (Ж) «Западный остров №1» - отсутствовал.

ПОВЕСТКА ВНЕОЧЕРЕДНОГО ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ:

1. Выборы председателя и секретаря заседания.
 - кандидатура председателя заседания – Гончаренко Татьяна Владимировна, кв. 194
 - кандидатура секретаря заседания - Артемьева Екатерина Алексеевна, кв. 344;
2. Выбор счетной комиссии:
 - Неплохова Елена Викторовна, кв. 195;
 - Складчикова Лариса Викторовна, кв. 116.
3. Получить от действующего председателя ТСН Васютиной Ирины Николаевны документы в соответствии с протоколом № 6-П от 21.04.2025 г., а также по запросу б/н от 13.05.2025г. и по запросу № 1-ГТВ от 20.05.2025г.
4. Рассмотрение сроков предоставления отчета ревизионной комиссией.

5. Рассмотреть возможность удержать заработную плату за время отсутствия председателя на рабочем месте без уважительных причин.
6. Рассмотрение прекращения трудового договора с Васютиной И.Н. с сохранением за ней обязанностей по исполнению всех необходимых действий как с действующим Председателем ТСН.
7. Рассмотреть вопрос об избрании нового Председателя.
8. Определить место хранения протокола внеочередного заседания правления по вопросам, поставленным на голосование, иных документов заседания, в помещении диспетчерской, по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, дер. Бузланово, мкрн Западный остров, корп. 1 помещение диспетчерской. Сканированные копии решения внеочередного заседания правления будут размещены в течение 14 рабочих дней на официальном сайте www.tsn-zo.ru

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: о выборе председателя и секретаря заседания.

- кандидатура председателя заседания – Гончаренко Татьяна Владимировна, кв. 194
- кандидатура секретаря заседания - Артемьева Екатерина Алексеевна, кв. 344;

Заслушали: члена правления Гончаренко Т.В., которая предложила избрать председателем заседания Гончаренко Татьяну Владимировну; избрать секретарем заседания Артемьеву Екатерину Алексеевну.

РЕШИЛИ: избрать Гончаренко Татьяну Владимировну председателем заседания. Избрать Артемьеву Екатерину Алексеевну секретарем заседания.

По вопросу № 1 проголосовали:

«ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: о выборе счетной комиссии:

- Неплохова Елена Викторовна, кв. 195;
- Складчикова Лариса Викторовна, кв. 116.

Заслушали: члена правления Гончаренко Т.В., об избрании счетной комиссии в лице Неплоховой Елены Викторовны и Складчиковой Ларисы Викторовны.

РЕШИЛИ: Избрать в счетную комиссию Неплохову Елену Викторовну и Складчикову Ларису Викторовну.

По вопросу № 2 проголосовали:

«ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: получить от действующего председателя ТСН Васютиной Ирины Николаевны документы в соответствии с протоколом № 6-П от 21.04.2025 г., а также по запросу б/н от 13.05.2025г. и по запросу № 1-ГТВ от 20.05.2025г.

Получить запрашиваемые документы в соответствии с запросами не представляется возможным. Председатель ТСН (Ж) «Западный остров №1» Васютина И.Н. находится на больничном.

В бумажном, либо в электронном виде отчетов от Председателя ТСН (Ж) «Западный остров №1» в адрес Правления до и во время заседания не поступало.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ о рассмотрении сроков предоставления отчета ревизионной комиссией.

Лица, приглашенные для участия в заседании Членов Правления (приглашенные):

Красников Роман Владимирович, кв. 221 — Председатель ревизионной комиссии ТСН (Ж) «Западный остров №1» и Соколов Леонид Ефимович, кв. 48 — Член ревизионной комиссии ТСН (Ж) «Западный остров №1» **на заседание не явились.**

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ о рассмотрении возможности удержать заработную плату за время отсутствия председателя на рабочем месте без уважительных причин.

Заслушали: Гончаренко Т.В, члена правления и председателя заседания.

Гончаренко Т.В. предоставила подписанные акты в количестве 13 шт. и предложила передать данные акты в бухгалтерию для удержания заработной платы в соответствии с актами и данным протоколом.

Заслушали Неплохову Е.В. и Складчикову Л.В., которые сообщили о некорректном оформлении данных актов об отсутствии председателя ТСН на рабочем месте и нарушении процедуры оформления актов. Председателя не ознакомили с данными актами, а также не были взяты пояснения в письменном виде либо отказ в предоставлении пояснений. Данные нарушения и несоблюдение процедуры приводят к невозможности приложить их как основание для удержания заработной платы.

РЕШИЛИ: не использовать акты для удержания ЗП в связи с неполным комплектом оснований для этого.

По вопросу № 5 проголосовали:

«ЗА» - 4; «ПРОТИВ» - 2; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ в рассмотрении прекращения трудового договора с Васютиной И.Н. с сохранением за ней обязанностей по исполнению всех необходимых действий как с действующим Председателем ТСН.

Заслушали: члена Правления Неплохову Е.В, которая сообщила, что Васютина И.Н. написала заявление об увольнении по собственному желанию. Доказанных фактов для возможности уволить председателя по статье за прогул ТК РФ не имеется (см. Вопрос № 5 повестки), а значит уволить Васютину И.Н. правление может только в соответствии с заявлением об увольнении. После расторжения трудового договора обязать исполнять обязанности Председателя не представляется возможным в связи с нежеланием Васютиной И.Н. исполнять обязанности Председателя без трудового договора.

РЕШИЛИ: Уволить председателя ТСН Западный остров Васютину И.Н. в соответствии с заявлением об увольнении по собственному желанию.

По вопросу № 6 проголосовали:

«ЗА» - 5; «ПРОТИВ» - 1; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ о рассмотрении вопроса об избрании нового Председателя.

Заслушали: члена правления Гончаренко Т.В., которая сообщила, что выдвигать свою кандидатуру отказывается.

Остальные члены правления также не предложили свою кандидатуру на должность председателя ТСН.

РЕШИЛИ: сообщить в Администрацию г.о. Красногорск, в ТО Ильинское (Козловской М.В.) и в ГЖИ (Белянскому С.В.) об отсутствии кандидата на должность председателя ТСН.

По вопросу № 7 проголосовали:

«ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ об определении места хранения протокола внеочередного заседания правления по вопросам, поставленным на голосование, иных документов заседания, хранения в помещении диспетчерской по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, дер. Бузланово, мкрн. Западный остров, корп. 1 помещении диспетчерской. Размещении в течение 14 рабочих дней сканированных копий решений внеочередного заседания правления на официальном сайте www.tsn-zo.ru.

Заслушали: члена правления Гончаренко Т.В. об определении места хранения протокола внеочередного заседания правления по вопросам поставленным на голосование и иных документов заседания.

РЕШИЛИ: определить место хранения текущего протокола внеочередного заседания Правления и иных документов текущего заседания в помещении диспетчерской по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, дер. Бузланово, мкрн. Западный остров, корп. 1 помещение диспетчерской. Сканированные копии решения внеочередного заседания правления будут размещены в течение 14 рабочих дней на официальном сайте www.tsn-zo.ru.

По вопросу № 8 проголосовали:

«ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Председатель заседания Гончаренко Т.В. _____

Секретарь заседания Артемьева Е.А. _____